

REGISTRO GERAL



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PODER JUDICIÁRIO - COMARCA DA CAPITAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 3.º OFÍCIO

MATRÍCULA

FICHA

31.206

01

LQ 2-S-6-fls.113

IMÓVEL:- Prédio e respectivo terreno situado na Rua Paulo Barreto numero 41, freguesia da Lagoa, desta cidade, cujo terreno mede em sua totalidade: 8,70m de largura na frente, igual largura na linha dos fundos, por 28,65m de extensão de ambos os lados;--- confrontando à direita com o prédio número 39. de Igrácio Tostes Pereira; à esquerda com o de número 43, de Ernani Corrêa e nos fundos com o de nº 124, da Rua 19 de Fevereiro. Foreiro ao Município do Rio de Janeiro. (Inscrição nº 209.862 CL 7888). PROPRIETÁRIOS:- ISRAEL BERLINSKY e s/mulher MARIA ANTONIA LEMOS BERLINSKY, brasileiros, casados, pelo regime da comunhão de bens, ele engenheiro, ela comerciante, CPF nº 005.494.877-00, residentes nesta cidade, REGISTROS ANTERIORES:- Livro 3 BL 37-137-fls.06-Livro 3 CP- 53.092-fls.138. deste Cartório. Livro 6G- 625-fls.--- 76v. Rio de Janeiro, 14 de agosto de 1984.-----

R-1-M-31.206:- REMIÇÃO DE FORO:- O foro que pesava sobre o imóvel foi remido pelo Município do Rio de Janeiro, pelo valor de CR\$--- 2.526.140,00, em favor dos proprietários, conforme Certificado de Remição de Foro número 5.875/84 expedido em 11-7-1984, prenotado em 07/8/1984, pelo Departamento de Patrimônio daquele Município. Rio de Janeiro, 14 de agosto de 1984.-----
TEC. JUD. JURAMENTADO *Leandro de Carvalho Brito e Silva*
O OFICIAL *Leandro de Carvalho Brito e Silva*

R-2-M-31.206:- COMPRA E VENDA:- Por escritura de 27-7-1984, em notas do 8º Ofício, desta cidade (Livro 1792 fls.72 -Ato 36), prenotada em 07/08/1984, os proprietários venderam o imóvel a Clínica Cirúrgica Santa Bárbara Ltda, com sede nesta cidade, CGC número-- 27.002.211/0001-10, pelo valor de CR\$70.000.000,00. Imposto de--- transmissão pago através a guia nº 24-51904 em 26/7/1984 no valor de CR\$ 1.982.488,30. Rio de Janeiro, 14 de agosto de 1984.---
TEC. JUD. JURAMENTADO *Leandro de Carvalho Brito e Silva*
O OFICIAL *Leandro de Carvalho Brito e Silva*

Av: 3 M. 31.206 -CONSIGNAÇÃO. Fica consignado a esta matrícula que o prédio 41 foi transformado em prédio de uso exclusivo destinado a sede administrativa pelo Processo 0631423/80. Rio de Janeiro, 19/03/1985. Tec. Jud. jur. *Leandro de Carvalho Brito e Silva*
OFICIAL *Leandro de Carvalho Brito e Silva*

AV-4 M-31.206 - CONSIGNAÇÃO: Os lançamentos precedentes são os que constam da matrícula no livro próprio. Rio de Janeiro, 04 de janeiro de 2017.-----

O OFICIAL *[Assinatura]*

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

FICHA

31206

1

VERSO

R-5 M-31.206 - PENHORA: (Protocolo nº 321.679 de 16/12/2016). **TÍTULO:** Mandado de Penhora e Avaliação - **MANDADO Nº:** MPA.0049.000661-3/2016, datado de 25/08/2016, da 4ª Vara Federal de Execução Fiscal, desta cidade, e Auto de Penhora e Depósito de 24/11/2016, hoje arquivados. **JUIZA:** Dra. Anelisa Pozzer Libonati de Abreu. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$3.890.587,57, atualizado em 24/05/2016. **AUTOR:** FAZENDA NACIONAL; **RÉU:** CLÍNICA CIRÚRGICA SANTA BARBARA LTDA - ME, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 27.002.211/0001-10. **PROCESSO:** nº 000123-58/2016.4.02.5101 (2016.51.01.071923-9). **DEPOSITÁRIO:** Sr. Manoel Chidid Filho, portador da carteira de identidade nº 04.10.451-0, expedida pelo DETRAN, inscrito no CPF/MF sob o nº 042.979.067-83, residente nesta cidade. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6870/2012). Rio de Janeiro, 04 de janeiro de 2017.

SELO: EBVT 89992 VXH O OFICIAL

AV-6 M-31.206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 346.439 de 30/10/2020). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNJ - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202010.2910.01370811-IA-150 de 29/10/2020, consulta feita em 29/10/2020, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLÍNICA CIRÚRGICA SANTA BARBARA LTDA - ME, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 201751011008025 - **INSTITUIÇÃO:** RJ - RIO DE JANEIRO -> TRF2 - TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA SEGUNDA REGIÃO - **FORUM/VARA:** RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 5ª VARA FEDERAL DE EXECUÇÃO FISCAL DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 12 de novembro de 2020.

SELO: EDMG 51476 ZDQ. O OFICIAL

R-7 M-31.206 - PENHORA: (Protocolo nº 368.105 de 29/06/2023). **TÍTULO:** Mandado nº 510010548223, datado de 01/06/2023, da 10ª Vara Federal de Execução Fiscal, desta

REGISTRO GERAL

CNM: 089151.2.0031206-13

MATRÍCULA

FICHA

31206

2

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

cidade, e Auto de Penhora e Depósito de 22/06/2023, hoje arquivados. **JUIZ:** Dr. Alfredo Jara Moura. **VALORES DO DÉBITO:** R\$142.477,40, R\$249.166,45, R\$75.018,35, R\$1.334,88, R\$2.001.366,18, R\$173.390,56, R\$34.639,98, R\$281.435,35, R\$65.493,68, R\$964.444,51, R\$147.808,85, R\$1.787.872,93, R\$873.140,39, R\$244.581,77, R\$594.765,29, R\$174.414,73, R\$1.054.587,64, R\$312.802,18 e R\$528.071,54. **AUTOR:** FAZENDA NACIONAL; **REU:** CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA EIRELI, inscrita no CNPJ sob o nº 27.002.211/0001-10. **PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL:** nº 5034227-92/2019.4.02.5101/RJ. **DEPOSITÁRIO:** Nemer Chidid Filho, CPF 042.979.067-83, residente nesta cidade. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 04 de dezembro de 2023.-----

SELO: EEPN 25463 GPF. O OFICIAL

R-8 M-31.206 PENHORA: (Protocolo nº 368.106 de 29/06/2023). **TÍTULO:** Mandado nº 510010673090 de 21/06/2023 e Ofício nº 110173-97 de 20/02/2024 da 7ª Vara Federal de Execução Fiscal, desta cidade, acompanhado pelo Auto de Penhora e Depósito de 22/06/2023, e demais documentos, hoje arquivados. **JUIZ(A):** Dr. CARLOS GUILHERME FRANCOVICH LUGONES. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$150.425,18 (atualizado em 28/06/2019). **EXEQUENTE:** UNIÃO - FAZENDA NACIONAL; **EXECUTADO:** CLÍNICA CIRURGICA SANTA BARBARA EIRELI. **PROCESSO DE EXECUÇÃO FISCAL:** nº 5041881-33.2019.4.02.5101/RJ. **DEPOSITÁRIO:** Sr. Nemer Chidid Filho, CPF 042.979.067-83. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 15 de março de 2024.-----

SELO: EERS 54433 VYV. O OFICIAL

Continua no verso...

REGISTRO GERAL

CNM: 089151.2.0031206-13

MATRÍCULA

31206

FICHA

2

VERSO

AV-9 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 376.266 de 06/06/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202406.0319.03365985-IA-650 de 03/06/2024, consulta feita em 04/06/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de **CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA**, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01001968824295010043 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 43ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 18 de junho de 2024.-----

SELO: EERS 66177 KZC. O OFICIAL

AV-10 M-31.206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 377.574 de 25/07/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202407.2310.01967250-IA-740 de 23/07/2024, consulta feita em 23/07/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de **CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA**, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 00107688420155010008 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - FÓRUM/VARA: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 8ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 02 de agosto de 2024.-----

SELO: EET 1958 NWN. O OFICIAL

AV-11 M-31.206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 378.345 de 23/08/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202407.3011.03478639-IA-510 de 30/07/2024, consulta feita em 22/08/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de **CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA**, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 00006091520155100014 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - DF - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 10ª REGIÃO - Fórum/Vara: DF - BRASÍLIA - DF - 14ª VARA DO TRABALHO DE BRASÍLIA. Rio de

Continua na próxima ficha...

REGISTRO GERAL

CNM: 089151.2.0031206-13

MATRÍCULA

31206

FICHA

3

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

Janeiro, 19 de setembro de 2024.---

SELO: EETC 59564 CBI. O OFICIAL

AV-12 M-31.206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 378.621 de 03/09/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202409.0212.03551489-IA-450 de 02/09/2024, consulta feita em 02/09/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de **CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA**, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01001304520235010014 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO - RJ - 14ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 19 de setembro de 2024.---

SELO: EETC 59565 ETM. O OFICIAL

AV-13 M-31.206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 379.438 de 04/10/2024). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202409.0212.035516261-IA-420 de 02/10/2024, consulta feita em 02/10/2024, fica averbada a indisponibilidade em nome de **CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA**, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01004298520235010043 - Instituição: TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RJ - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - Fórum/Vara: RJ - RIO DE JANEIRO -> RJ - 43ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 22 de outubro de 2024.---

SELO: EEUK 38744 RPK. O OFICIAL

Antônio Marins P. Neto

Matr. Nº 94-2159

AV-14 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 382.399 de 18/02/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202501.2712.03796999-IA-724 de 27/01/2025, consulta feita em 27/01/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de **CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA**, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº

Continua no verso...

REGISTRO GERAL

CNM: 089151.2.0031206-13

MATRÍCULA

31206

FICHA

3

VERSO

01009481120235010027 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RIO DE JANEIRO - 27ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 27ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Rio de Janeiro, 27 de fevereiro de 2025.-

Antônio Marins P. Neto
Matr. Nº 94-2159

SELO: EEWK 50616 WIT. O OFICIAL

AV-15 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 383.586 de 08/04/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202503.0113.03880105-IA-975 de 10/03/2025, consulta feita em 10/03/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.117/0001-10, Processo nº 01007839620235010080 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RIO DE JANEIRO - 80ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 80ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 25 de abril de 2025.-.

Antônio Marins P. Neto
Matr. Nº 94-2159

SELO: EEWK 56482 PO. O OFICIAL

AV-16 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 383.960 de 28/04/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202504.0716.03942462-IA-529 de 07/04/2025, consulta feita em 07/04/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01001972420245010048 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RIO DE JANEIRO - 48ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 48ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 09 de maio de 2025.-

Antônio Marins P. Neto
Matr. Nº 94-2159

SELO: EEXV 97681 TWY. O OFICIAL

R-17 M-31.206 - PENHORA: (Protocolo nº 384.572 de 22/05/2025). **TÍTULO ELETRÔNICO:** Certidão de Penhora datada de 22/05/2025, da 32ª Vara do Trabalho, desta cidade - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região,

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA

MATRÍCULA

31.206

FICHA

04

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

hoje arquivados. JUIZ: Dr. Filipe Ribeiro Alves Passos. DATA DO AUTO OU TERMO: 17/04/2025. PROTOCOLO DE PENHORA ONLINE: PH000569530. VALOR DA DÍVIDA: R\$28.561,50. EXEQUENTE: TAIANA CRISTINA LIMA VALDEVINO, CPF nº 109.055.477-05; EXECUTADO: CLINICA CIRÚRGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10; PROCESSO: 0101238-11.2023.5.01.0032. DEPOSITÁRIO: O executado. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 09 de junho de 2025. SELO: EEXW 01033 CSO. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, .

AV-18 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 385.024 de 09/06/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202506.0911.04060508-IA-490 de 09/06/2025, consulta feita em 09/06/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 0100896632024501002 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RIO DE JANEIRO - 32ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 32ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO -. Rio de Janeiro, 30 de junho de 2025.-SELO: EEXW 0145 MBX. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, .

AV-19 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 385.568 de 02/07/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202507.0112.04101217-IA-678 de 01/07/2025, consulta feita em 01/07/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01002411220245010026 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RIO DE JANEIRO - 26ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 26ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO -. Rio de Janeiro, 16 de julho de 2025.-SELO: EEXW 05989 EAM. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, .

AV-20 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 385.608 de 03/07/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA

MATRÍCULA

31.206

FICHA

04-V

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202506.2312.04084259-IA-503 de 23/06/2025, consulta feita em 23/06/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01011110520225010066 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RIO DE JANEIRO - 66ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 66ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 16 de junho de 2025. - SELO: EEXW 05990 LRW. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

AV-21 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 386.742 de 21/08/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202508.2010.04201688-IA-932 de 20/08/2025, consulta feita em 21/08/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01007491120245010073 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO -> TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RIO DE JANEIRO -> 73ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 73ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 04 de setembro de 2025. - SELO: EEZH 0539 VMX. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

AV-22 M-31.206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 387.907 de 08/10/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202510.0713.04304283-IE-439 de 08/10/2025, com decisão de 07/10/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLÍNICA CIRÚRGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01010598920245010049 - Instituição: Comitê Gestor do Sistema - Supremo Tribunal Federal - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - RIO DE JANEIRO - Unidade Emitente: 49ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - RJ. Rio de Janeiro, 16 de outubro de 2025. - SELO: EEZH 52466 VMM. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

AV-23 M-31.206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 387.958 de 10/10/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202510.0911.04308760-IA-137 de 09/10/2025, consulta feita em 09/10/2025, fica

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA

MATRÍCULA

31.206

FICHA

05

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 302 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01008966320245010032 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO -> TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RIO DE JANEIRO -> 32ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 32ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 20 de outubro de 2025.-SELO: EEZH 52691 OJZ. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

AV-24 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 388.016 de 13/10/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202510.1205.04313949-IA-706 de 12/10/2025, consulta feita em 10/10/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01006315920235010044 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RIO DE JANEIRO - 44ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 44ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 21 de outubro de 2025.-SELO: EEZH 52721 XIA. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

AV-25 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 388.176 de 20/10/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202510.1712.04326214-IA-405 de 10/10/2025, consulta feita em 17/10/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 0101095512022100066 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO -> TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RIO DE JANEIRO -> 66ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 66ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 30 de outubro de 2025.-SELO: EEZH 54194 XUA. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

AV-26 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 388.406 de 28/10/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202510.2713.04342560-IA-478 de 27/10/2025, consulta feita em 28/10/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01009671520245010081 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIAO -> TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RIO DE JANEIRO

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA

MATRÍCULA

31.206

FICHA

05-V**3º****OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS**

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

-> 81ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 81ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 31 de outubro de 2025.-SELO: EEZH 54249 HUU. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

AV-27 M-31.206 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 388.204 de 21/10/2025). De acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202511.03880105-TA-808, consulta feita em 21/10/2025, fica cancelada a indisponibilidade objeto da AV-15, desta matrícula. Data do cancelamento: 20/10/2025. Rio de Janeiro, 28 de novembro de 2025.-SELO: EFAF 13057 LDU. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

AV-28 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 388.818 de 13/11/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202511.0507.04358506-IA-775 de 05/11/2025, consulta feita em 12/11/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLÍNICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01003215920245010063 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO -> TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RIO DE JANEIRO -> 63ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 63ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 28 de novembro de 2025.-

SELO: EFAF 305 HUU. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

AV-29 M-31.206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 389.048 de 25/11/2025). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202511.2406.04389069-IA-427 de 24/11/2025, consulta feita em 24/11/2025, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLÍNICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01008417520245010012 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RIO DE JANEIRO - 12ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - FÓRUM/VARA: 12ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 03 de dezembro de 2025.-SELO: EEZH 53011 KVZ. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

R-30 M-31.206 - PENHORA: (Protocolo nº 389.291 de 03/12/2025).
TÍTULO:

REGISTRO GERAL

MATRÍCULA ELETRÔNICA

MATRÍCULA

31.206

FICHA

06

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

Despacho PJe-JT datados de 02/12/2025 e de 16/12/2025, da 27ª Vara do Trabalho desta cidade - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e demais documentos, hoje arquivados. **JUIZA:** Dra Danielle Soares Abeijon. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 364.045,38. **EXEQUENTE:** JORGE LUIZ MARINS DE SOUZA, CPF nº 089.549.077-33; **EXECUTADO:** CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA -ME, CNPJ nº 27.002.211/0001-10; **PROCESSO:** ATOrd 0100611-90.2021.5.01.0027; **DEPOSITÁRIO:** o executado. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º, § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 21 de janeiro de 2026.-SELO: EFAF 19030 EFF. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, .

AV-31 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 391124 de 26/02/2026). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB- Central Nacional de Indisponibilidade de Juízes nº 202602.2311.04520035-IA-412 de 23/02/2026, publicada em 23/02/2026, fica averbada a indisponibilidade em nome da CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 010068874202450100. Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO-> TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO-> RIO DE JANEIRO-> 66ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO-> Fórum/Vara: 66ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 11 de março de 2026.-SELO: EFBJ 18197 HWT. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, .

AV-32 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 391.399 de 09/03/2026). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo IE2600005807 de 06/03/2026 - Tipo de Solicitação: Indisponibilidade Específica - Instituição: Comitê Gestor do Sistema - Supremo Tribunal Federal - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Rio de Janeiro - Unidade Emitente: 54ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, RJ - Nome do Indisponibilizado: CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10 - Número do Processo: 01008398120215010054 - Número do Protocolo CNIB nº 202603.0611.04547470-IE-617 - Data da decisão: 06/03/2026. Rio de Janeiro, 23 de março de 2026.-SELO: EFBJ 18197 HWT. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, .

AV-33 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 393169 de 18/05/2026). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA

MATRÍCULA

31.206

FICHA

06-V

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 807 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cep: 20020-010

Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202605.1213.04670501-IA-979 de 12/05/2026, consulta feita em 18/05/2026, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01003222120245010006- Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região -> Tribunal Superior do Trabalho -> Rio de Janeiro -> 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro -> Fórum/Vara: 6ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro, Rio de Janeiro, 02 de junho de 2026.-SELO: EFCX 2197 YYV. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, - - - - -

AV-34 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 393358 de 25/05/2026). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202605.1914.04694111-IA-608 de 19/05/2026, consulta feita em 18/05/2026, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01011667820235010014 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO -> TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> RIO DE JANEIRO -> 14ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - Fórum/Vara: 14ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO, Rio de Janeiro, 01 de junho de 2026.-SELO: EFCX 24682 YYV. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, - - - - -

R-35 M-31206 - PENHORA: (Protocolo nº 391859 de 26/03/2026). TÍTULO: Certidão de penhora de 26/03/2026 e Ofício PJe 0416/2026 de 18/06/2026, 14ª Vara do Trabalho desta cidade - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região, e demais documentos, hoje arquivados sob o nº 00174. Dn. Adriana Paula Domingues Teixeira. DATA DO AUTO OU TERMO: 10/10/2025. PROTOCOLO DE PENHORA ONLINE: PH000611440. VALOR DA DÍVIDA: R\$ 100.182,68. EXEQUENTE: CAROLINA CAVICCHINI CARVALHO E SILVA, CPF nº 121.802.717-78. EXECUTADO: CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10. PROCESSO: 0101111-05.2022.5.01.0066. DEPOSITÁRIO: NEMER CHIDID FILHO. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 4º § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 03 de julho de 2026.SELO: EFCX 28374 SUY. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, - - - - -

AV-36 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 394063 de 22/06/2026). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202605.2910.04719017-IA-380 de 29/05/2026, consulta feita em 29/05/2026, fica

REGISTRO GERAL
MATRÍCULA ELETRÔNICA

MATRÍCULA

31.206

FICHA

07

3º

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Av. Presidente Antônio Carlos, 607 - Gr. 802 - Rio de Janeiro - RJ

Cap: 20020-010

averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CPF nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01015324820245010058 - Instituição: TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RIO DE JANEIRO - 58ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO - FÓRUM/VARA: 58ª VARA DO TRABALHO DO RIO DE JANEIRO. Rio de Janeiro, 14 de julho de 2026.- SELO: EFCX 29834 MSA. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

R-37 M-31206 - PENHORA: (Protocolo nº 395127 de 15/05/2026). TÍTULO: Certidão de Penhora datada de 15/05/2026, da 32ª Vara do Trabalho, desta cidade - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região (Data do auto ou termo: 27/03/2026) - Processo de Penhora Online nº PH000618026 - hoje arquivados. JUIZ: Dr. Filipe Ribeiro Alves Passos. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 12.000,00. **DEVEDOR:** JOÃO GABRIEL SOARES COSTA DO AMARAL, inscrito no CPF sob o nº 198.056.937-16; **EXECUTADO:** CLÍNICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, com sede nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 27.002.211/0001-10. **PROCESSO Nº:** 0101422-93.2025.5.01.0032. **DEPOSITÁRIO:** o executado. (O cancelamento do presente registro só será feito mediante o recolhimento dos emolumentos e acréscimos legais, tanto do registro quanto da averbação de cancelamento, cujo valor será calculado pela tabela vigente à época do referido ato a ser praticado, conforme disposto no art. 1º, § 2º da Lei 6370/2012). Rio de Janeiro, 14 de julho de 2026. SELO: EFCX 29835 KGI. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

AV-38 M-31206 - INDISPONIBILIDADE: (Protocolo nº 395747 de 21/08/2026). Com base no Provimento nº 39/2014 da Corregedoria Nacional de Justiça, e de acordo com o Protocolo CNIB - Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202608.2010.04882318-1A-569 de 20/08/2026, consulta feita em 20/08/2026, fica averbada a indisponibilidade em nome de CLINICA CIRURGICA SANTA BARBARA LTDA, CNPJ nº 27.002.211/0001-10, Processo nº 01001695420245010081- Instituição: Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região - Tribunal Superior do Trabalho - Rio de Janeiro - 81ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro - FÓRUM/VARA - 81ª Vara do Trabalho do Rio de Janeiro. Rio de Janeiro, 09 de setembro de 2026.-SELO: EFEB 16743 WYK. Assinado digitalmente por ANTONIO MARINS PEIXOTO FILHO, OFICIAL, . - - - - -

SOLICITADO POR: JOSIMAR SANTOS - CPF/CNPJ: ***.383.907-** DATA: 21/09/2026 11:44:45

